

Заключение о результатах общественных обсуждений №7

г. Красноуфимск

08.12.2025 г.

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск (далее – Комиссия), в соответствии со статьями 5.1, 38,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.06.2010 №29/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск» (в редакции от 20.12.2018 №36/4, от 23.05.2019 № 43/3, от 26.11.2020 № 64/5, от 24.06.2021 № 79/2, от 26.08.2021 № 82/3, от 27.01.2022 № 5/3, от 27.09.2022 № 16/3, от 27.10.2022 № 17/4, от 29.03.2024 № 37/5, от 24.10.2024 № 46/3, от 28.11.2024 № 47/6), решением Думы городского округа Красноуфимск от 02 июля 2020г. № 58/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск», на основании Постановления Главы городского округа Красноуфимск от 20.11.2025г. №1098 «Об организации общественных обсуждений по проектам предоставления разрешений: на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства, на предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера», Протокола общественных обсуждений от 05.12.2025 г.

Организатор проведения общественных обсуждений - Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск, созданная Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 25.02.2019 №122 (ред. от 26.03.2024 №302).

На общественных обсуждениях рассматривались проекты:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома в границах земельного участка с КН 66:52:0104013:1251 площадью 613 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Некрасова, д.№3, в части уменьшения минимального отступа: от северо-западной границы земельного участка – 1,9 метра, от юго-восточной границы – 2,7 метра.
2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания в границах земельного участка с КН 66:52:0107002:1931 площадью 1149 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Гагарина, в части уменьшения минимального отступа: 0 метров от западной и восточной границ земельного участка.
3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции блока жилого дома блокированной застройки в границах земельного участка с КН 66:52:0106012:25 площадью 497 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. 8 Марта, з/у №138/2, в части уменьшения минимального отступа: от северной границы земельного участка – 0,9 метра, от западной границы – 0,9-1,3 метра, от восточной границы – 2,5-2,8 метра.

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома в границах земельного участка с КН 66:52:0104019:454 площадью 645 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ермака, д.№17, в части уменьшения минимального отступа: от северной границы земельного участка – 0 метров, от восточной границы – 0,7 метра, от западной границы – 2,8 метра.

5. Предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера: установить предельный минимальный размер 351 кв.м. для вновь сформированного земельного участка с разрешенным видом использования «Садоводство», с КН 66:52:0109009:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, СНТ №9, улица Садовая, №99.

В общественных обсуждениях при рассмотрении вышеуказанных проектов участников не зарегистрировано, в Журнале учета посетителей экспозиции проектов записей нет.

№	<i>Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения</i>
1.	-
	<i>Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений</i>
2.	-

Иных предложений и замечаний не поступило.

Комиссия обеспечила:

- опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений;
- размещение проектов и информационных материалов по обсуждаемым вопросам;
- ознакомление с документами и материалами;
- организацию экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Все необходимые процедуры для проведения общественных обсуждений выполнены.

Комиссия считает, что процедура проведения общественных обсуждений соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам муниципального образования городского округа Красноуфимск.

Председатель Комиссии
Первый заместитель Главы
городского округа Красноуфимск,
заместитель Главы по городскому хозяйству



Е. Н. Антипина

Исп.: Салтанова В.В.

